

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

STAVEBNÍ ÚŘAD

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSÚ/14208-22/zeml OSÚ/4312-2022

Rumburk, 13.09.2023

Oprávněná úřední osoba: Žemlová Lenka

E-mail: lenka.zemlova@rumburk.cz

Stavebník:

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

zast.: Ing. Michal Burda, Polní č. p. 1845, 407 47 Varnsdorf 1

Rozhodnutí

Výroková část:

Dne 30.03.2022 podalo **Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, zast.: Ing. Michal Burda, Polní č. p. 1845, 407 47 Varnsdorf 1** (dále též jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále též jen „společné povolení“) pro stavbu **„dětské dopravní a multifunkční hřiště u bazénu, Rumburk“** (dále též jen „stavební záměr“) na částech pozemků **parcelní čísla 2880, 2881, 2891/1, 2891/3, 2891/4 a 2903/19 v katastrálním území Rumburk.**

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až § 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

vydává společné povolení.

Stavební záměr obsahuje:

Předmětem předložené projektové dokumentace pro společné povolení je stavba dětského dopravního hřiště, ovál pro in-line bruslení, multifunkční hřiště s umělohmotným povrchem a rozšíření veřejného osvětlení, vše v městském parku u bazénu, na částech pozemků pozemkové parcely čísla 2880, 2881, 2891/1, 2891/3, 2891/4 a 2903/19 v katastrálním území Rumburk.

Stavební objekty:

- SO 101: dětské hřiště; in-line/cyklo ovál; okružní křižovatka; dětské dopravní hřiště; chodníky; monolitová železobetonová garáž o rozměrech 3,0 m x 6,0 m a výšce 2,5 m, která bude sloužit pro uskladnění sportovního vybavení; mobiliář a herní prvky.
- SO 401: veřejné osvětlení (8 ks LED svítidel bez výložníku, umístěných na stožárech o výšce 5 m).
- SO 701: multifunkční hřiště s umělohmotným povrchem, s drenážním systémem pro odvod srážkových vod; oplocení.

Pro umístění a provedení stavebního záměru se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební záměr bude umístěn a proveden na pozemcích pozemkové parcely čísla 2880 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2881 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2891/1 (ostatní plocha – zeleň), 2891/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2891/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 2903/19 (ostatní plocha – jiná plocha) v katastrálním území Rumburk, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. Jako stavební pozemek se vymezují části pozemků pozemkové parcely čísla 2880 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2881 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2891/1 (ostatní plocha – zeleň), 2891/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2891/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 2903/19 (ostatní plocha – jiná plocha) v katastrálním území Rumburk, v prostoru pod stavbou.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali pan Ing. Michal Burda, Polní č. p. 1845, Varnsdorf (autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0401590), pan Ing. Filip Kučera (autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0501252) a paní Johana Poláková, Skalka č. p. 27, Blíževedly (autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT – 0013352). Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
4. Objekty zařízení staveniště se nebudou realizovat. Voda pro potřeby stavby bude zajištěna cisternami nebo nádobami na vodu, el. energie dieselagregátem. V prostoru staveniště, na pozemku pozemková parcela číslo 2903/19 v katastrálním území Rumburk budou osazeny max. dvě staveništní mobilní buňky. Hygienické zázemí bude zajištěno chemickými mobilními sanitárními buňkami. Po dobu výstavby bude prostor pro skladování stavebních materiálů a deponie ornice a zeminy vyhrazen na části pozemku pozemková parcela číslo 2903/19 v katastrálním území Rumburk.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
6. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi.
8. Po celou dobu výstavby bude zajištěn průjezd pro vozidla požární ochrany i pro vozidla rychlé zdravotnické pomoci po přílehlých místních komunikacích.
9. Pro stavbu smí být použity pouze materiály s příslušnými atesty vydanými státní zkušebnou (např. osvědčení ITI, prohlášení o shodě apod.).
10. Veškeré práce na el. instalaci budou prováděny pouze odborně způsobilým pracovníkem. El. instalace bude provedena dle příslušné platné ČSN.
11. Stavba bude prováděna **dodavatelsky oprávněným subjektem**. Dodavatel bude určen ve výběrovém řízení a před zahájením realizace stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a sídlo dodavatele a doloží oprávnění dodavatele k provádění staveb, vč. jména a kontaktu na oprávněnou (autorizovanou) osobu odpovědnou za odborné vedení realizace stavby.
12. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Rovněž změny v těchto skutečnostech stavebník oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
13. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek bude chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
14. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
15. Při provádění stavby nesmí docházet ke znečišťování či jinému poškození komunikace ani ostatního silničního příslušenství, nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dotčeném úseku, vč. přílehlých pozemků a staveb.
16. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby dle plánu kontrolních prohlídek.

17. Budou dodrženy požadavky obsažené v závazném stanovisku, stanovisku, vyjádření:

a) Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, závazné stanovisko č. j. KHSUL 107314/2021, ze dne 30.12.2021:

- 1) Materiál a provedení povrchu, oplocení a zařízení hřiště bude odpovídat platné legislativě a platným ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177.
- 2) Před uvedením stavby do trvalého užívání bude doložen dodací list k písku použitému ke hrám dětí (pískoviště).
- 3) Před uvedením hřiště do trvalého užívání bude předložen „Provozní řád dětského hřiště“ a „Provozní řád údržby dětského hřiště“ dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Pro případný souběh užívání objektů v okolí budoucího hřiště a provádění stavebních prací musí být v harmonogramu prací (dokumentace pro provedení stavby) navrženy a stanoveny podmínky, které ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“) a jejich příloh, jež se týkají zásad organizace výstavby, zajistí, že stavební práce nebudou ovlivňovat okolní bytovou zástavbu výstavbou dětského hřiště, zejména nadlimitní hlučností (požadavky a limity dle „vyhlášky č. 6/2003 Sb.“) a neomezí užívání okolní bytové zástavby a ZŠ U Nemocnice 1132/5, 408 01 Rumburk.

b) Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (vodoprávní úřad), závazné stanovisko č. j. OŽP/49783-21/3-21/pats, sp. zn. OŽP/3-21/1100, ze dne 19.01.2022:

- 1) Během stavby nedojde k významnému znečištění povrchových ani podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
- 2) Srážkové vody ze hřiště budou přednostně zasakovány. Pokud hydrogeologickým posudkem bude prokázána nemožnost zasakování srážkových vod na pozemku investora, mohou být vody regulovaně vypouštěny do dešťové kanalizace a následně do vodního toku.

c) Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany přírody), závazné stanovisko č. j. OŽP/49783-21/3-21/vecha, sp. zn. OŽP/3-21/1103, ze dne 19.01.2022:

- 1) Povoluje pokácení dřevin rostoucích mimo les:
 - 1 ks bříza s obvodem kmene 84 cm (měřeno ve 130 cm nad zemí) na p. p. č. KN 2891/1 v k. ú. Rumburk;
 - 1 ks olše dvoukmen s obvody kmenů 76 cm a 60 cm (měřeno ve 130 cm nad zemí) na p. p. č. KN 2891/1 v k. ú. Rumburk;
 - 1 ks bříza s obvodem kmene 120 cm (měřeno ve 130 cm nad zemí) na p. p. č. KN 2903/19 v k. ú. Rumburk;
 - 1 ks bříza s obvodem kmene 78 cm (měřeno ve 130 cm nad zemí) na p. p. č. KN 2903/19 v k. ú. Rumburk;
 - 1 ks bříza trojkmen s obvody kmenů 70 cm, 80 cm a 80 cm (měřeno ve 130 cm nad zemí) na p. p. č. KN 2903/19 v k. ú. Rumburk;
 - 1 ks bříza dvoukmen s obvody kmenů 80 cm a 100 cm (měřeno ve 130 cm nad zemí) na p. p. č. KN 2903/19 v k. ú. Rumburk;

Předmětné dřeviny budou pokáceny v období vegetačního klidu (01.11. – 31.03.).

- 2) Ukládá rozsah náhradní výsadby dřevin, konkrétně:
 - **3 ks Bříza Jacquemontova *Betula jacquemontii* vel. 200/250 – vícekmen;**
 - **3 ks Jeřáb ptačí – *Sorbus Aucuparia* 12/14 – vysokokmen;**
 - **3 ks Habr obecný – *Carpinus Betulus* „Fastigiata“ (sloupovitý tvar) velikost 12/14 – vysokokmen, na p. p. č. KN 2903/19, 2891/1, 2891/3, 2891/4, 2880 a 2880 v k. ú. Rumburk, dle jím zvolené koncepce.**

A současně požaduje následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, a to v délce tří let od data provedení náhradní výsadby.

Náhradní výsadba bude splňovat následující parametry:

- náhradní výsadba bude provedena ve lhůtě 2 měsíců počínaje dnem pokácení stromu;
- výsadba včetně péče bude provedena v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPKA_02-001_2013 Výsadba stromů (dostupné také na <http://standards.nature.cz/schvalene-zneni-standardu>);
- u stromové výsadby budou použity sazenice s výškou kmene 100-120 cm (od země) nebo vyšší;
- sazenice budou splňovat požadavky dle ČSN 46 4902: 1984 Výpěstky okrasných dřevin;
- stromy budou ukotveny třemi kůly, k nimž budou připevněny vazbou z přírodního materiálu tak, aby nedocházelo k vychylování do stran.

Následná péče o náhradní výsadbu bude probíhat následovně:

- po výsadbové péči bude provedena v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPKA_02-001_2013 Výsadba stromů;
- první zálivka bude provedena bezprostředně po výsadbě a dále zajišťována tak, aby nedošlo k úhynu dřevin;
- bude prováděna kontrola kotvení min. jednou za půl roku, kotvení nesmí poškozovat dřevinu, úvazky a ochrana kmene nesmí poškozovat kůru, ani bránit tloustnutí kmene;
- v případě uhynutí některé dřeviny náhradní výsadby bude tato nahrazena výsadbou nového exempláře téhož druhu a za splnění podmínek zde uvedených;
- náhrada uhynulé dřeviny musí být provedena do 1 měsíce od zjištění úhynu.

d) Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství), č. j. OŽP/49783-21/3-21/Dami, sp. zn. OŽP/3-21/1119, ze dne 19.01.2022:

- Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba, zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba předloží při závěrečné kontrolní prohlídce či kontrolní prohlídce stavby doklad (vážní listy, faktury apod.) o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby nebo jej předloží spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. Čestné prohlášení či jiné prohlášení o odstranění odpadu není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Investor se zavazuje k prostému uchování dokladů o předání odpadů oprávněné osobě pro případnou kontrolu po dobu 1 roku od dokončení stavby.
- Pokud stavební a demoliční odpady investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem. Povinnost podle § 15 odst. 2 písm. c) se vztahuje u nepodnikající fyzické osoby na akce zahájené po 01.01.2022.
- Zemina (výkopek, ornice) vzniklá při realizaci výše citované stavby, bude využita na terénní úpravy v okolí stavby. V případě přebytku, bude předána oprávněné osobě k odstranění.
- Veškeré vyprodukované odpady (např. beton, cihly, tašky, keramika, izolační materiály (polystyren), dřevo, sklo a plasty, stavební materiály na bázi sádry, kovy, jiné stavební a demoliční odpady, papírové a lepenkové obaly, plastové obaly, dřevěné obaly, obaly obsahující nebezpečné látky apod.) budou předávány pouze oprávněné osobě k odstranění (§ 13 odst. 1 písm. e)) v souladu se zákonem o odpadech a prováděcích právních předpisech. Před předáním odpadů budou odpady soustředěny utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- V případě vzniku i jiných odpadů než výše uvedených, je nutné provést správné zařazení dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů.

- Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

e) CETIN a.s., Praha, vyjádření č. j. 837924/21 ze dne 29.10.2021:

- V oblasti stavby se nachází naše vedení, které požadujeme respektovat ve stávajícím umístění a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení či zvýšení stávající nivelity terénu. V místě kolize stavby s naším vedením bude dodržena ČSN 73 6005.
- Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení budou prováděny pouze ručně.
- V místě výstavby vjezdu požadujeme naše vedení odkrýt a uložit do dělených chrániček s metrovým přesahem do volného terénu. K takto ochráněnému vedení požadujeme přiložit jednu PVC chráničku jako rezervu.
- Při výstavbě oplocení nesmí dojít k jeho souběžnému umístění do 0,5 m ochranného pásma našeho vedení.
- Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole pracovníka kabelové údržby naší společnosti. O provedené kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku.

Povinnosti stavebníka při provádění stavby

- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytyčit trasu sítě elektronických komunikací (dále „SEK“) na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět.
- Pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN a.s., že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty zaměstnance společnosti CETIN a.s. pověřeného ochranou sítě (dále „POS“) a bude obsahovat minimálně číslo jednací „Vyjádření o existenci SEK“ a kontaktní údaje stavebníka.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN a.s. (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrýetí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrýetí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty zaměstnance společnosti CETIN a.s., pověřeného ochranou sítě (dále jen „POS“). Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný Souhlas POS s pokračováním prací.
- Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN a.s. oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to

ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými kabely SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN a.s. není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

- Byla-li v souladu s „Vyjádřením o existenci SEK“ a těmito všeobecnými podmínkami ochrany sítě elektronických komunikací odkryta SEK je stavebník povinen tři (3) pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací „Vyjádření o existenci SEK“ a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

f) innogy Energo, s.r.o., Praha, vyjádření ze dne 04.04.2022:

- Výkopové práce v konfliktních místech a vzdálenosti kratší než 1000 mm od osy teplovodního vedení provádět ručně za zvýšené opatrnosti, a to po předchozím oznámení a konzultace na místě s provozovatelem.
- V konfliktních místech, pokud dojde k odkrytí teplovodu v pískovém loži (potrubí či chrániček) ke kontrole stavu potrubí a PE chrániček přizvat provozovatele.
- V případě poškození povrchu plastového obalu teplovodního potrubí, nebo PE chráničky komunikačních kabelů, výkopové práce přerušit, pořídit fotodokumentaci a ke konzultaci přizvat provozovatele. Ve výkopových pracích pokračovat po posouzení stavu provozovatelem, nebo po případné opravě teplovodu a schválení provozovatelem.
- Před zásypem výkopů v konfliktních místech pozvat ke kontrole stavu teplovodu provozovatele a zásyp provést po jeho souhlasu.

g) ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, stanovisko zn. 1120792029 ze dne 23.11.2021:

- 1) Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- 2) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízením energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČS EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- 3) Pojízdna plocha účelové komunikace bude užívána max. pro vozidla s celkovou hmotností do 3,5 t.
- 4) V místě střetu kabelového vedení se stavbou bude stávající kabelové vedení opatřeno mechanickou ochranou proti poškození s přesahem 1 m na obě strany, např. dělené chráničky, betonové žlaby. Při velkém odkrytí kabelového vedení bude toto vedení ve výkopu zajištěno mechanickou ochranou proti jeho poškození a přístupu k němu, dále po min. 1 m úsecích bude vyvěšeno. Při instalaci mechanické ochrany na zemní kabel je nutné požádat o jeho vypnutí, tj. zajistit beznapěťový stav. O vypnutí předmětného kabelu požádejte min. 3 měsíce před realizací opatření.
- 5) Výsledný stav projektované stavby nesmí znepřístupnit stávající distribuční zařízení NN a VN nebo omezit jeho výměnu.
- 6) S ohledem na stáří kabelového vedení v této lokalitě doporučujeme dotčené kabelové vedení vytyčit a zjistit jeho hloubku uložení.
- 7) V místě křížení kabelového vedení s přístupovou cestou na staveniště bude toto vedení plošně ochráněno mechanickou ochranou proti poškození stavební technikou, např. panely.
- 8) Před záhozem výkopu v místě střetu kabelového vedení (křížení a souběh) se stavbou požadujeme přivolat pracovníka ČEZ Distribuce, a. s., ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005 a výše uvedeného bodu 4). O tom bude proveden písemný záznam.
- 9) V případě činnosti nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu, bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

- 10) Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na naši bezplatnou linku. Zahnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
- 11) Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- 12) Při realizaci stavby nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpise (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- 13) Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení.
- 14) Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů.
- 15) Musí být dodrženy „Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení“.
- 16) Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení, musí být neprodleně oznámeny na naši poruchovou linku nebo včas oznámeny naší společností.

h) GasNet Služby, s.r.o., Brno, stanovisko zn. 5002491719 ze dne 02.11.2021:

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005;
- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytýčení plynárenského zařízení (PZ), během stavby kontrola PZ;
- v ochranném pásmu NTL, STL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov, podezdívky, patky, pilíře, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné;
- bude zachována stávající nivelita v ochranném pásmu PZ;
- dopravní značení bude umístěno od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 1 m;
- pokud bude při provádění prací zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové nivelitě krytí menší než 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musejí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení a přesné určení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena ČSN 73 6005, TPG 702 04, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případné další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ, včetně přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně, bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení PZ v místě křížení. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínky dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení, udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník neprodleně oznámí každé i sebemenší poškození PZ (vč. Drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.).
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady a projektování, výstavba, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

i) **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, vyjádření č. j. O21690120539/UTPCUL/WJ ze dne 05.11.2021:**

- Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno, včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a zhotovitele stavby.
- Před započítím prací požádá stavebník o vytyčení vodohospodářského zařízení. Vytyčení skutečného umístění – vodovodních a kanalizačních řadů, přímo v místě stavby, ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., a jeho následné zakreslení do situace je nutné předem objednat u naší společnosti.
- V oblasti křížení (v ochranném pásmu) s námi provozovaným zařízením je nutné jít otevřeným výkopem, práce provádět ručně se zvýšenou opatrností.

- V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli.
- Při realizaci inženýrských sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a zákonů pro ukládání inženýrských sítí. Při umístění jakýchkoliv staveb souvisejících, včetně oplocení (HUP, kiosky NN, opěrné zdi, pergoly) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu a kanalizační stoky dle zákona č. 247/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.
- Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci bude předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení, ke kontrole pokládky kabelů před záhozem.

j) Výběžek.NET, s.r.o., Varnsdorf, vyjádření ze dne 09.05.2022:

- Před zahájením výkopových prací je nutné si písemně objednat u naší společnosti přesné vytyčení našich kabelů přímo v terénu stavby.

18. Stavba bude dokončena nejpozději **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

19. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona:

- dokumentace skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace;
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby;
- vytyčovací výkres stavby;
- stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby;
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek;
- zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen);
- prohlášení dodavatele a oprávněné (*autorizované*) osoby, která zajišťovala odborné vedení realizace stavby, k dokončené stavbě;
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona;
- plná moc v případě zastupování stavebníka;
- certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven,
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Město Rumburk, IČO 002 61 602, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Odůvodnění:

Dne 30.03.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením č. j. OSÚ/29767-22/zeml OSÚ/4312-2022 ze dne 29.06.2022 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož byly stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, upustil stavební úřad od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území: žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 94a stavebního zákona, § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů; dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 4 k vyhlášce č. 499/2006, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů; s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů;

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu: k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem vydali kladná stanoviska a vyjádření vlastníci a správci inženýrských sítí: CETIN a.s., Praha; ČEZ Distribuce, a. s., Děčín; GasNet Služby, s.r.o., Brno; innogy Energo, s.r.o., Praha; Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice a Výběžek.NET, s.r.o., Varnsdorf;

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona: k umístění a provedení stavby vydaly kladná stanoviska, závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí, všechny dotčené orgány hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy: Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín; Městský úřad Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic (úřad územního plánování); Městský úřad Rumburk – odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad) Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany přírody, orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství a vodoprávní úřad).

Z hlediska posouzení souladu stavby s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování vydal dne 23.02.2022, pod č. j. ORRI/8440-22/243-2021/tejn, kladné závazné stanovisko příslušný úřad územního plánování, tj. Městský úřad Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic (úřad územního plánování) – stabilizované plochy pro sport (OS) a stabilizované plochy veřejné zeleně (ZV).

Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

písm. a) stavebník:

Město Rumburk, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Město Rumburk, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

///

písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
innogy Energo, s.r.o., Limuzská č. p. 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 108
Výběžek.NET, s.r.o., Pražská č. p. 663, 407 47 Varnsdorf 1

Při stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení (§ 94k stavebního zákona) vycházel stavební úřad z charakteru a rozsahu stavby (včetně odstupových vzdáleností od okolních objektů) a jejího předpokládaného účinku na okolí.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení.

K žádosti o vydání společného povolení bylo doloženo:

- 2 x dokumentace ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení ze září 2021, zodpovědný projektant stavební části: pan Ing. Michal Burda, Polní č. p. 1845, Varnsdorf (autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0401590);
 - část SO 101 – Dopravní hřiště a ovál pro inline bruslení z října 2021, zodpovědný projektant: pan Ing. Filip Kučera (autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0501252);
 - část SO 401 – Veřejné osvětlení z listopadu 2021, zodpovědný projektant: paní Johana Poláková, Skalka č. p. 27, Blíževedly (autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT – 0013352);
- hydrotechnický výpočet dešťových odpadních vod z března 2020 vypracoval: David Müller, DiS. (autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně-technické, ČKAIT – 0402406);
- kopie katastrální mapy v měřítku 1 : 1000;
- doklady o vlastnictví stavbou dotčených a sousedních nemovitých věcí – výpisy a informativní výpisy z katastru nemovitostí platné ke dni 01.07.2022;
- plná moc ze dne 01.11.2021 od města Rumburk pro pana Ing. Michala Burdu;
- plán kontrolních prohlídek stavby;
- závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:
 - Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, č. j. KHSUL 107314/2021, sp. zn. S-KHSUL 107314/2021, ze dne 30.12.2021 (souhlasné závazné stanovisko) a č. j. KHSUL 32219/2022, sp. zn. S-KHSUL 104444/2021, ze dne 12.07.2022 (vyjádření);
 - Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany ovzduší), č. j. OŽP/49783-21/3-21/mat, sp. zn. OŽP/3-21/1041, ze dne 28.12.2021 (sdělení, že není dotčeným orgánem);
 - Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (orgán státní správy lesů), č. j. OŽP/49783-21/3-21/raus, sp. zn. OŽP/3-21/1120, ze dne 19.01.2022 (sdělení, že není dotčeným orgánem);
 - Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (orgán státní správy myslivosti), č. j. OŽP/49783-21/3-21/raus, sp. zn. OŽP/3-21/1120, ze dne 19.01.2022 (sdělení, že není dotčeným orgánem);
 - Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (vodoprávní úřad), č. j. OŽP/934978383-21/3-21/pats, sp. zn. OŽP/3-21/1100, ze dne 19.01.2022 (souhlasné stanovisko);
 - Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany přírody), č. j. OŽP/49783-21/3-21/vecha, sp. zn. OŽP/3-21/1103, ze dne 07.01.2022 (souhlasné závazné stanovisko);
 - Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství), č. j. OŽP/49783-21/3-21/Dami, sp. zn. OŽP/3-21/1119, ze dne 19.01.2022 (souhlasné stanovisko);
 - Městský úřad Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany zemědělského půdního fondu), č. j. OŽP/49783-21/3-21/mat, sp. zn. OŽP/3-21/1041, ze dne 28.12.2021 (sdělení, že není dotčeným orgánem);
 - Městský úřad Rumburk – odbor stavební úřad (úsek státní památková péče), č. j. OSÚ/855-22/244-2022/jahk ze dne 05.01.2022 (sdělení, že není dotčeným orgánem);
 - Městský úřad Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic (úřad územního plánování), č. j. ORRI/8440-22/243-2021/tejn ze dne 23.02.2022 (souhlasné závazné stanovisko);

- Městský úřad Rumburk – orgán ochrany obyvatelstva, č. j. UKR/51160-21/218-2021/dank ze dne 27.12.2021 (sdělení, že není dotčeným orgánem);
- Městský úřad Rumburk – odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), č. j. OSU-SSU/1906-22/1-2022/Tu ze dne 10.01.2022 (souhlasné stanovisko);
- vyjádření, stanoviska účastníků řízení a ost.:
 - Město Rumburk, prostřednictvím Městského úřadu Rumburk, odboru regionálního rozvoje a investic, č. j. ORRI/2282-22/jez ORRI/221-2022, ze dne 14.01.2022;
 - CETIN a.s., Praha, vyjádření č. j. 837924/21 ze dne 29.10.2021;
 - ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, souhlas zn. 1120792029 ze dne 23.11.2021 a sdělení zn. 0101627159 ze dne 29.10.2021;
 - ČEZ ICT Services, a. s., Praha, sdělení zn. 0700461238 ze dne 29.10.2021;
 - Telco Pro Services, a. s., Praha, sdělení zn. 0201322602 ze dne 29.10.2021;
 - GasNet Služby, s.r.o., Brno, stanovisko zn. 5002491719 ze dne 02.11.2021;
 - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, vyjádření zn. O22690120539/UTPCUL/WJ ze dne 05.11.2021;
 - T-Mobile Czech Republic a.s., Praha, vyjádření zn. E54706/21 ze dne 02.11.2021;
 - innogy Energo, s.r.o., Praha, vyjádření ze dne 04.04.2022;
 - Výběžek.NET, s.r.o., Varnsdorf, vyjádření ze dne 09.05.2022.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

K pozemkům dotčeným výše uvedenou stavbou má stavebník, město Rumburk, vlastnické právo.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: v průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Protože stavební úřad neshledal, že by plánovaná stavba byla v rozporu s veřejnými zájmy, které hájí, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Mgr. Lenka Žemlová
vedoucí odboru stavební úřad



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha:

— ověřený katastrální situační výkres v měřítku 1 : 1000 a koordinační situace

Příloha pro stavebníka:

Stejnopis písemného vyhotovení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou společnou dokumentací stavby a štítkem „stavba povolena“ budou zaslány (předány) až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Město Rumburk, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk (doručí se zástupci: Ing. Michal Burda, Polní č. p. 1845, 407 47 Varnsdorf 1)

Datová schránka:

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

innogy Energo, s.r.o., Limuzská č. p. 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10, DS: PO, qrvessm

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, 7egf9my

Výběžek.NET, s.r.o., Pražská č. p. 663, 407 47 Varnsdorf 1, DS: PO, 7ckbf7v

Dotčené orgány:

MěÚ Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic (úřad územního plánování), Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor stavební úřad (úsek silniční správní úřad), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor životního prostředí (orgán ochrany přírody a krajiny), Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk – odbor životního prostředí (vodoprávní úřad), Třída 9. května č. p. 1366/48, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Březinova č. p. 3, 406 83 Děčín, DS: OVM, 8p3ai7n

Na vědomí:

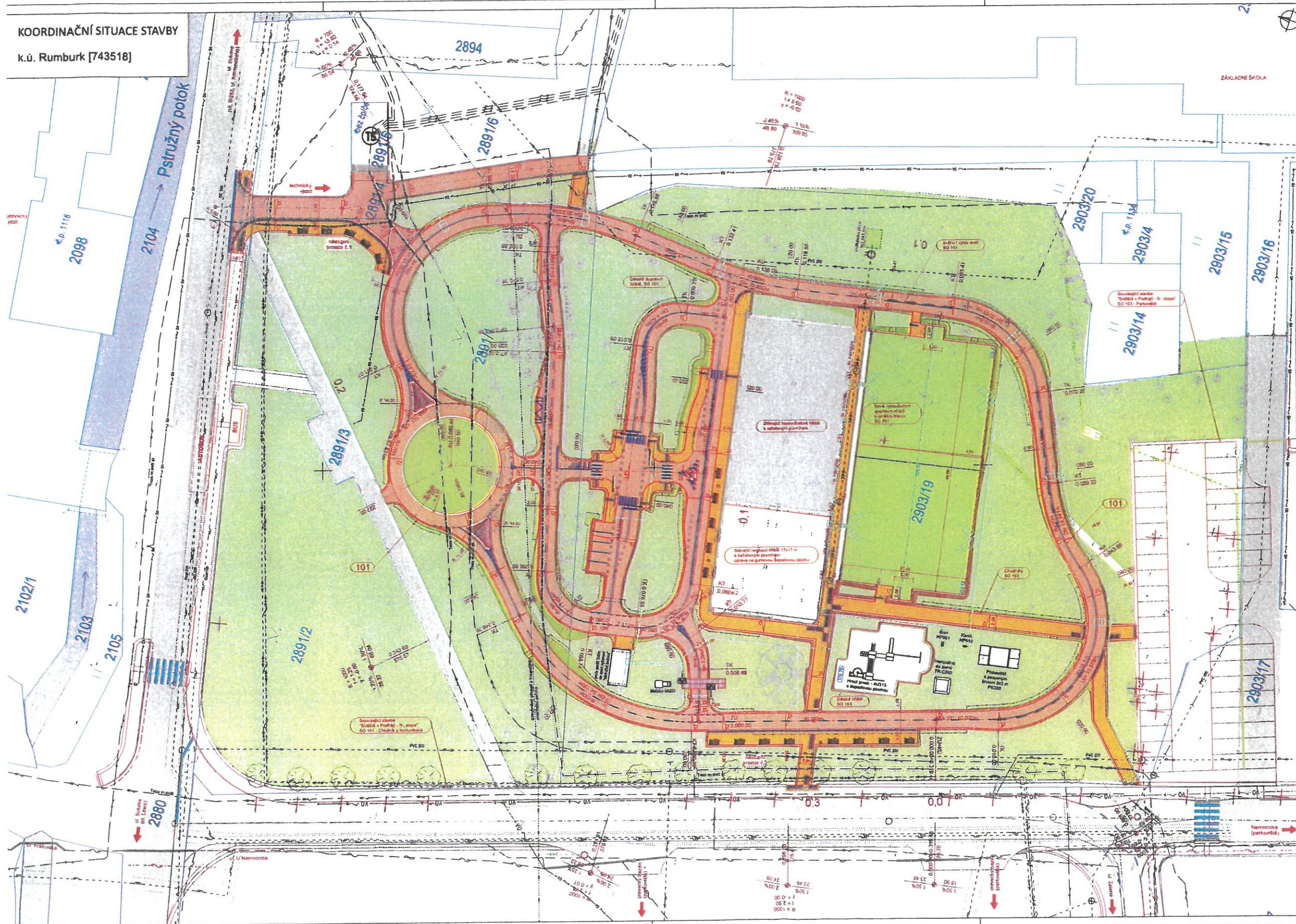
MěÚ Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic, Třída 9. května č. p. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

Vítězslav Lhoták, Zadní č. p. 348/10, Rumburk 2-Horní Jindřichov, 408 01 Rumburk, DS: PFO, hhnjyt

KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY

k.ú. Rumburk [743518]



STAVEBNÍ OBJEKTY:

SO 101 - DOPRAVNÍ HRISTE A OVAL PRO IN-LINE BRUSLENÍ
SO 102 - VÝSTAVNÍ HALA
SO 103 - SPORTOVNÍ HRISTE

LEGENDA:

Nová stavba
Stavba stávající
Stavba stávající - 100 mm
Stavba stávající - 150 mm
Stavba stávající - 200 mm
Stavba stávající - 250 mm
Stavba stávající - 300 mm
Stavba stávající - 350 mm
Stavba stávající - 400 mm
Stavba stávající - 450 mm
Stavba stávající - 500 mm
Stavba stávající - 550 mm
Stavba stávající - 600 mm
Stavba stávající - 650 mm
Stavba stávající - 700 mm
Stavba stávající - 750 mm
Stavba stávající - 800 mm
Stavba stávající - 850 mm
Stavba stávající - 900 mm
Stavba stávající - 950 mm
Stavba stávající - 1000 mm

LEGENDA STAV. INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

Stavba stávající
Stavba stávající - 100 mm
Stavba stávající - 150 mm
Stavba stávající - 200 mm
Stavba stávající - 250 mm
Stavba stávající - 300 mm
Stavba stávající - 350 mm
Stavba stávající - 400 mm
Stavba stávající - 450 mm
Stavba stávající - 500 mm
Stavba stávající - 550 mm
Stavba stávající - 600 mm
Stavba stávající - 650 mm
Stavba stávající - 700 mm
Stavba stávající - 750 mm
Stavba stávající - 800 mm
Stavba stávající - 850 mm
Stavba stávající - 900 mm
Stavba stávající - 950 mm
Stavba stávající - 1000 mm

Stavba stávající
Stavba stávající - 100 mm
Stavba stávající - 150 mm
Stavba stávající - 200 mm
Stavba stávající - 250 mm
Stavba stávající - 300 mm
Stavba stávající - 350 mm
Stavba stávající - 400 mm
Stavba stávající - 450 mm
Stavba stávající - 500 mm
Stavba stávající - 550 mm
Stavba stávající - 600 mm
Stavba stávající - 650 mm
Stavba stávající - 700 mm
Stavba stávající - 750 mm
Stavba stávající - 800 mm
Stavba stávající - 850 mm
Stavba stávající - 900 mm
Stavba stávající - 950 mm
Stavba stávající - 1000 mm

LEGENDA NOVÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

Stavba stávající
Stavba stávající - 100 mm
Stavba stávající - 150 mm
Stavba stávající - 200 mm
Stavba stávající - 250 mm
Stavba stávající - 300 mm
Stavba stávající - 350 mm
Stavba stávající - 400 mm
Stavba stávající - 450 mm
Stavba stávající - 500 mm
Stavba stávající - 550 mm
Stavba stávající - 600 mm
Stavba stávající - 650 mm
Stavba stávající - 700 mm
Stavba stávající - 750 mm
Stavba stávající - 800 mm
Stavba stávající - 850 mm
Stavba stávající - 900 mm
Stavba stávající - 950 mm
Stavba stávající - 1000 mm

LEGENDA NOVÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ SOUVISEJÍCÍ STAVBY:

Stavba stávající
Stavba stávající - 100 mm
Stavba stávající - 150 mm
Stavba stávající - 200 mm
Stavba stávající - 250 mm
Stavba stávající - 300 mm
Stavba stávající - 350 mm
Stavba stávající - 400 mm
Stavba stávající - 450 mm
Stavba stávající - 500 mm
Stavba stávající - 550 mm
Stavba stávající - 600 mm
Stavba stávající - 650 mm
Stavba stávající - 700 mm
Stavba stávající - 750 mm
Stavba stávající - 800 mm
Stavba stávající - 850 mm
Stavba stávající - 900 mm
Stavba stávající - 950 mm
Stavba stávající - 1000 mm

SOUČÁST SPOLEČNÉHO UZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ
č. j. M/14208-2/2461 03074312-2022

Vydaného dne 13.09.2023

Podpis

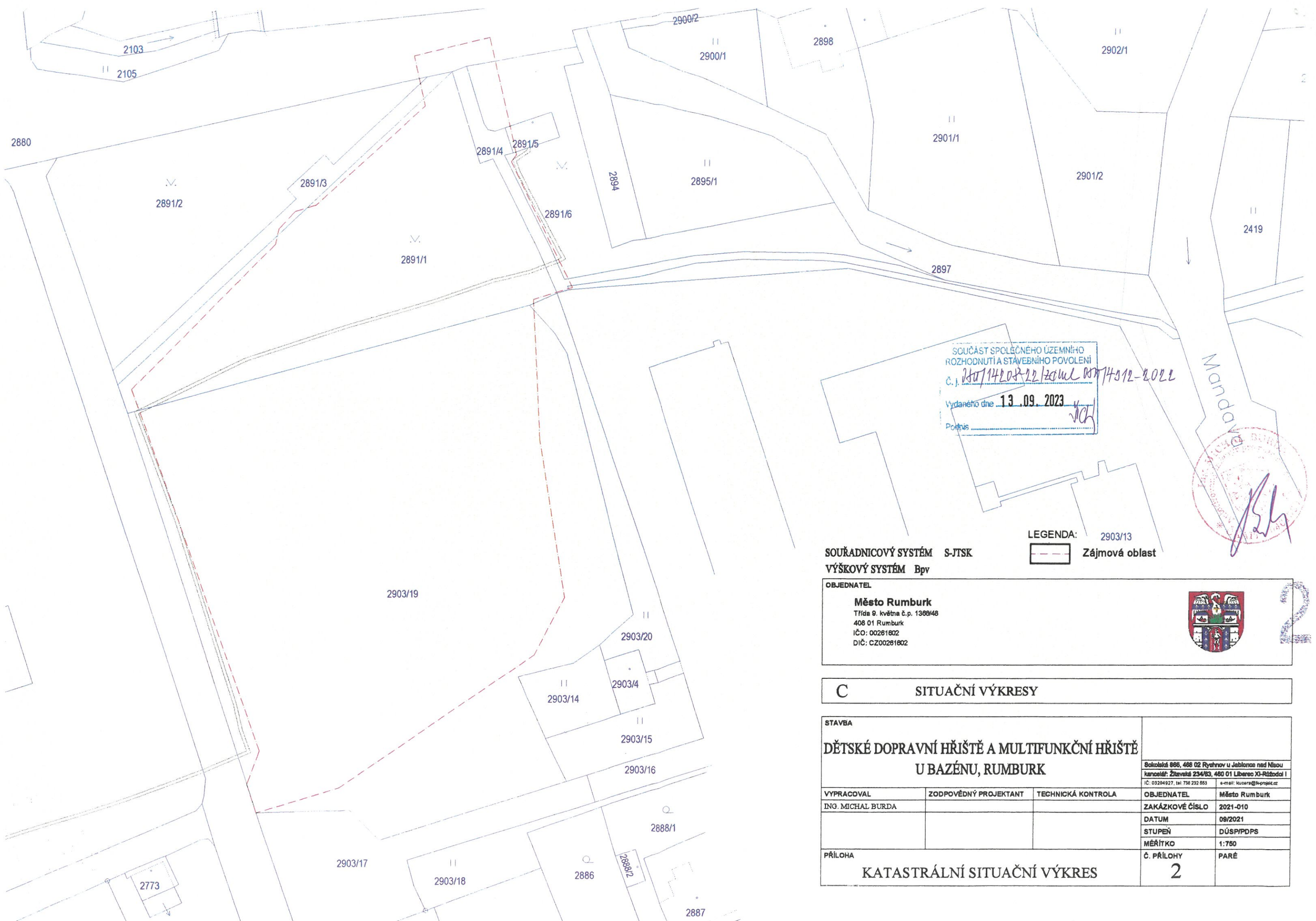
SOUDNÍCOVÝ SYSTÉM S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

Město Rumburk
Třída 6. května č.p. 1360/16
400 01 Rumburk
IČO: 02911602
DIČ: CZ00081602



C SITUACNÍ VÝKRESY

STAVBA				FKPROJEK	
DĚTSKÉ DOPRAVNÍ HRISTE A MULTIFUNKČNÍ HRISTE U BAŽENY, RUMBURK				Město Rumburk, 400 01 Rumburk, Třída 6. května č.p. 1360/16, IČO: 02911602, DIČ: CZ00081602	
VYPRACOVAVŠÍ	SOUDOPROJEKTOVATEL	TECHNICKÁ KONTROLA	OBJEDNATEL	DATA	2021-01-10
ING. F. KLÍČER	ING. F. KLÍČER	ING. M. BURDA	Město Rumburk	2021-01-10	
PRŮJEDNA	SOUDOPROJEKTOVATEL	TECHNICKÁ KONTROLA	OBJEDNATEL	DATA	2021-01-10
KOORDINAČNÍ SITUACE				3.	



SOUČÁST SPOLÉČNÉHO ÚZEMNÍHO
ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ
č. j. 250/14208/22/20ml.037/4512-2022
Vydáno dne 13.09.2023
Podpis [Signature]



SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

LEGENDA: 2903/13
Zájmová oblast

OBJEDNATEL
Město Rumburk
Třída 9. května č.p. 1388/48
406 01 Rumburk
IČO: 00261602
DIČ: CZ00261602

2

C SITUAČNÍ VÝKRESY

STAVBA DĚTSKÉ DOPRAVNÍ HRŠTĚ A MULTIFUNKČNÍ HRŠTĚ U BAZÉNU, RUMBURK			Sokolská 666, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou kancelář: Žitavská 234/83, 460 01 Liberec XI-Růžodol I IČ: 03294927, tel. 736 232 553 e-mail: kucera@k-projekt.cz	
VYPRACOVAL ING. MICHAL BURDA	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	TECHNICKÁ KONTROLA	OBJEDNATEL ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	Město Rumburk 2021-010
			DATUM	09/2021
			STUPEŇ	DÚSP/DPDS
			MĚŘÍTKO	1:750
PŘÍLOHA KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES			Č. PŘÍLOHY	PARÉ
			2	